

Перечень мероприятий по обеспечению энергосбережения и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Сроки окупаемости мероприятий |
|---|--|---|---|-----------------------------------|---|--|-------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | | |
| 1 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Промывочные машины и реагенты | УО | 1 м.п. - 230 р. | До 3% | 36 мес. |
| 2 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы: минераловата, энергофлекс. | УО | 1 м.п. - 320р. | До 6% | 36 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | |
| 3 | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов | 1) рациональное использование тепловой энергии; | Современные теплоизоляционные | УО | 1 м.п. - 300р. | До 5% | 24 мес. |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|---|----|------------------|--------|----------|
| | системы ГВС с применением энергоэффективных материалов | 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | материалы в виде трубки энергофлекса. | | | | |
| Система электроснабжения | | | | | | | |
| 4 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | 1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения | светодиодные светильники | УО | 1 шт. - 1200р. | До 94% | 2,5 года |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | | |
| 5 | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений | Рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки | УО | 1 шт. - 12 000р. | До 3% | 24 мес. |
| 6 | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений | Рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией | УО | 1 шт. - 12 000р. | До 3% | 24 мес. |
| 7 | Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, | УО | 1 шт. - 23 000р. | До 5% | 36 мес. |

| | | | | | | | |
|---|---|--|---|----|----------------|--------|---------|
| | автоматического закрывания дверей | 3) усиление безопасности жителей | автоматические дверные доводчики | | | | |
| Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления | | | | | | | |
| 8 | Модернизация арматуры системы отопления | 1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современная арматура | УО | 1 шт. - 3 200р | До 10% | 36 мес. |
| 9 | Установка запорных вентилей на радиаторах | 1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов); 2) экономия тепловой энергии в системе отопления; | Шаровые запорные радиаторные вентили | УО | 1шт. - 650р. | До 6% | 12 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | |
| 10 | Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС | 1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Реконструкция ГВС на системе с тупиковой разводкой. | УО | от 180 000 р. | До 8% | 36 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|--|----|----------------|--------|---------|
| 11 | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | 1) автоматическое регулирование освещенности; 2) экономия электроэнергии | Датчики освещенности, датчики движения | УО | 1 шт. - 1650р. | До 30% | 30 мес. |
| 12 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук) | УО | 1 шт. - 1650р. | До 30% | 30 мес. |